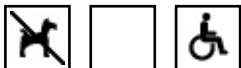


Vakantiewoning: Bahnwirt

Algemeen

Type woning:	Vakantiehuis / gîte
Naam:	Bahnwirt
Plaats:	Leogang (Saalbach-Hinterglemm)
Streek:	Salzburgerland
Land:	Oostenrijk
Aantal personen:	2 - 8
Slaapkamers:	3
Stad dichtbij:	Saalfelden



Beschrijving & indeling

Aan de dorpsrand ligt het appartement "Bahnwirt", gevestigd in een stijlvolle complex met vier afzonderlijke appartementen. De woning (125M2) met sauna ligt op de begane grond. Het luxe en moderne appartement is geschikt voor max. 8 personen en heeft 3 slaapkamers en 2 badkamers .

App. Bahnwirt is uitermate geschikt voor een gezelschap dat zowel uit skiërs/langlaufers/wandelaars bestaat waarbij sportiviteit en gezelligheid centraal staat.

Het vierkamerappartement is geschikt voor 2- 8 personen en ligt op de begane grond. U parkeert uw auto in de parkeergarage, waar u een gereserveerde plaats heeft. Vanuit de garage heeft u toegang tot gemeenschappelijke hal die entree geeft tot het appartement. Vanuit de hal is er toegang toe het skiruim met verwarmde schoenenhouders.

U betreedt de woning in een voorruim, daar kunt u in de inloopkast uw jassen, handschoenen en schoenen kwijt. Gescheiden door een glazen pui komt u in de hal die toegang geeft tot een separaat toilet, slaapkamers, badkamers en woonkamer met open keuken. De gehele woning is voorzien van vloerverwarming. De moderne keuken is ingericht met een grote koel- en vrieskast, combioven, afwasmachine en een kookeiland.

Een grote eettafel met bank en vijf stoelen waaraan u heerlijk kunt tafelen. Vanaf de comfortabele hoekbank, die in een 2-persoonsbed kan worden omgetoverd, kunt u heerlijk TV kijken of relaxen voor de openhaard. De woning is luxueus afgewerkt en voorzien van een Plasma-TV, DVD-speler, geluidsapparatuur, satelliet met Nederlandse zenders en draadloos internet.

Alle drie de slaapkamers zijn uitgerust met twee persoonsbedden (die eventueel ook losgekoppeld kunnen worden), nachtkastje, grote garderobekast, toilettafel en plasma tv. Eén slaapkamer heeft een aansluitende ruime en luxe badkamer met toilet, bad, douchehoek en een badmeubel met dubbele wastafel. De andere badkamer die via de hal is te bereiken is uitgevoerd met toilet, douchehoek, badmeubel met dubbele wastafel en een sauna.

In alle drie de kamers zijn openslaande deuren naar de tuin, die pal op het zuiden ligt. De woning heeft een tuin van 200M2.



Omgeving & activiteiten

De woning heeft een perfecte ligging op de Sonneberg aan een doodlopende hellende weg. Op ca 200m stopt de skibus, en de Astizgondel op ca 800m die brengt u naar het prachtige skigebied van Saalbach/Hinterglemm/Leogang. Bij goede sneeuwcondities is het mogelijk om terug te skiën tot ca 100m van het

Vakantiewoning: Bahnwirt

appartement. De langlaufloipe ligt op ca 100m. Het centrum van Leogang ligt op ca 2.5km.

De woning grenst aan een wandelgebied met diverse routes voor wandelaars en mountainbikers. Op 800m tegenover de Astizgondel ligt het grootste bikepark van Europa en in de directe omgeving zijn er zes golfbanen. De gezellige provinciesteden Saalfelden (7 km) en Zell am See (20km) liggen in de buurt. Kortom plezier voor iedereen, jong en oud, s'zomers en s'winters.

Leogang is ook in de zomer een fantastische plaats om te verblijven. Er zijn maar liefst 40km uitgezette wandelpaden, die ver van de openbare wegen voeren. Ook zijn er speciale leerroutes en wandelingen onder begeleiding.

Bij de VVV in Leogang zijn wandelkaarten gratis te verkrijgen. In de buurt worden activiteiten als riverrafting, canyoning, paragliding, mountainbiken en paardrijden aangeboden. Maar ook tennissen, zwemmen, kegelen of minigolf spelen behoren tot de mogelijkheden.

Zeer aantrekkelijk is de Golf Alpin-Pass. Met deze Pass heeft u toegang op 5 van de 33 golfbanen in Salzburgerland, Tirol en Vorarlberg.

Vlakbij de Asitz-gondelbanen is het bekende Bikepark Leogang, het grootste mountainbikepark van Europa.



Prijzen & periodes

Inclusief: Beddengoed, water en electriciteit.

Exclusief verplichte eindschoonmaak € 95,-

Exclusief toeristenbelasting € 2,- pppn (nvt voor kinderen onder de 15 jr) Borg € 200,-

Voor-, zomerseizoen en naseizoen:

Van week 16 t/m 43 zijn er speciale prijzen bij boekingen voor 2 weken of 3 weken!
voor informatie hierover kunt u de website raadplegen.

Te huur (opgeven bij boeking)

Handdoeken set (1 badlaken/1 handdoek) € 5,- per set

Keukenlinnen (2 theedoeken/2 handdoeken) € 2,50 per set

Voor verhuurvoorwaarden zie website

Periode	Prijs/week
Laagseizoen	665
Tussenseizoen	895
Hoogseizoen	1995

Informatie & boekingen

Voor meer informatie & boekingen kunt u contact opnemen met:

Contactpersoon: Bloemendaal
Talen: Nederlands - Engels
Telefoon: 06-28762135 of 06-54642176
Website: <http://www.huis-leogang.nl>

Vakantiewoning: Bahnwirt

Foto's

