Vakantiewoning: Villa dos Limoeiros

Algemeen

Type woning:	Villa
Naam:	Villa dos Limoeiros
Plaats:	Ericeira
Streek:	Lissabon Regio
Land:	Portugal
Aantal personen:	2 - 6
Slaapkamers:	3
Stad dichtbij:	Mafra

Beschrijving & indeling

Onze luxe villa heeft de volgende indeling en faciliteiten:

Ruime woonkamer met openhaard, sat-TV, DVD-speler en Playstation - Ruime eetkamer met 8-persoons eettafel, grote koel- vrieskast - Luxe open keuken met afwasmachine, fornuis, oven, koffiezetapparaat en was-droogmachine - Centrale verwarming - 3 slaapkamers met elk een twee-persoons bed - 3 badkamers met toilet, bad en/of douche en bidet - terras - Garage - tuin met barbecue - groot privé zwembad (6x11 meter).

Villa dos Limoeiros is een vrijstaande luxe villa met privé zwembad, gelegen in een villawijk, gebouwd in 2001 met een woonoppervlak van ongeveer 180 m2

De royale woonkamer en aparte eetkamer zijn voorzien van openslaande deuren naar de tuin. Vanaf de tuin heeft u toegang tot het terras en het zwembad. Naast het zwembad bevindt zich een overdekte barbecue. Tevens is er een ruime garage.

De grote eetkamer heeft een buitendeur naar het naastliggende grote oprit. De tuin is afgeschermd door middel van muren. De villa ligt op 480 m2 eigen grond. Een terras omgeeft het zwembad welke een Romeinse trap en een aparte buitendouche heeft. Vanaf het terras heeft men een vrij uitzicht op een limoenen boomgaard. Het huis is omgeven door een fleurige en geurige tuin, met o.a. grasveld, palmboompjes en bloeiende planten.

De villa beschikt over 3 grote slaapkamers, met ieder een eigen ingebouwde garderobekast en voorzien van een 2-persoons bed. Er zijn in totaal 3 badkamers. Een marmeren trap leidt naar de eerste verdieping. De "master bedroom" is uitgerust met een kingsize bed en een grote en-suite badkamer, met bad, douche, dubbele wastafel, toilet en bidet.
De slaapkamers zijn voorzien van uiterst comfortabele bedden. Iedere slaapkamer beschikt over centrale verwarming. Bed en linnengoed is aanwezig.

Omgeving & activiteiten

De villa ligt in Ericeira in een rustige villawijk in het westelijk deel van het plaatsje, Pinhal dos Frade aan een doodlopende weg. De villa heeft een panoramisch uitzicht op een limoenen boomgaard en richting kust van de Atlantische oceaan.

Vakantiewoning: Villa dos Limoeiros

De stranden van Ericeira liggen op 4 kilometer van het huis.

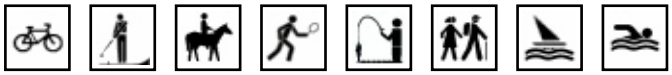
Op een goede loopafstand bevinden zich een bakker, slagerij en snackbar (Frangos piripiri). Een grote supermarkt ligt ongeveer op 3 kilometer afstand van het huis. Ericeira centrum ligt op circa 4 kilometer en daar bevinden zich talloze gezellige winkeltjes en restaurants. Lissabon ligt op circa 40 kilometer van het huis. In Lissabon bevindt zich een vliegveld.

In de nabije omgeving zijn genoeg activiteiten te doen zoals mini-golf, tafeltennis, rolschaatsen, golfen, paardrijden, tennis, wind-surf etc. maar ook interessante culturele bezienswaardigheden.

Golfbanen op 20 minuten rij-afstand.

In de directe omgeving;
 - het beroemde Sintra met het koninklijke paleis - Mafra met Europa's grootste klooster - Fatima, wereldcentrum van de "pélerinage" - Cascais, een zeer modaine badplaats - Estoril met haar befaamde casino.

Voor meer informatie kunt u naar onze uitgebereide website gaan van villa dos limoeiros. Zie hiervoor de link bij "Informatie en boekingen"



Prijzen & periodes

De villa is het hele jaar voor verhuur beschikbaar. De wisseldag is op zaterdag.
Inbegrepen: electra, water, gas, linnengoed, lokale belastingen en eindschoonmaak.
Borgstelling: € 100,- Dit wordt , na akkoord bevinding door de beheerder, binnen 14 dagen na thuiskomst geretourneerd.
Voor overwintering gedurende december, januari, februari en maart kan in overleg een speciale prijs worden overeengekomen
In de periode december t/m maart wordt gebruik van gas/electra extra in rekening gebracht.

Periode	Prijs/week
Laagseizoen	325
Tussenseizoen	975
Hoogseizoen	1350

Informatie & boekingen

Voor meer informatie & boekingen kunt u contact opnemen met:

Contactpersoon:	Natascha
Talen:	Nederlands - Frans - Engels
Telefoon:	+31346565840
Website:	http://www.villadoslimoeiros.nl

Vakantiewoning: Villa dos Limoeiros

Foto's